

DONNÉES ADMINISTRATIVES

132 - Toupin (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse	
132 - Toupin (rue)	
Matricule	Cadastre
8136451621	
Dénomination	Énoncé RCPQ : <input checked="" type="checkbox"/>
Statut juridique	
sans statut	
Secteur patrimoniale	
Vieux quartier Cap-de-la-Madeleine	
Année de construction	Secteur
vers 1943	Cap-de-la-Madeleine



2009_37067_TOUP_00132_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage	Saillies
1.5	auvent galerie logette escalier
Niveau atteint par l'escalier extérieur	
rez-de-chaussée	
Matériau soubassement	
béton	

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
Pierre de revêtement	Pierre de revêtement	Pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à demi-croupe	bardeaux d'asphalte	continue

ORNEMENTATION

Ornement
colonne ouvragée polychromie linteau en pierre/béton



DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	bois
Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	juxtaposée	bois
rectangulaire	à guillotine	sans objet	bois

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1943			

Notes historiques

La résidence du 132, rue Toupin, est érigée en 1943. Elle est située dans un secteur relativement ancien de Cap-de-la-Madeleine, à proximité du sanctuaire Notre-Dame-du-Cap et du fleuve Saint-Laurent. Son architecture s'inscrit dans le courant Arts and Crafts, une tendance née en Grande-Bretagne au XIXe siècle et popularisée plus tard en Amérique du Nord, notamment par les catalogues de maisons.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

PATRI-ARCH. Arts and Crafts, Répertoire de courants architecturaux de la ville de Trois-Rivières, 2009.



ÉVALUATION DU POTENTIEL

PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2010-04-12

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale du 132, rue Toupin repose notamment sur son intérêt architectural. La maison constitue un exemple tardif d'une tendance de l'architecture résidentielle popularisée par les catalogues au début du XXe siècle, soit le style Arts and Crafts. La résidence du 132, rue Toupin caractéristique de ce courant par sa toiture irrégulière et imposante, par ses deux galeries et ses annexes, par ses ouvertures variées et par ses murs en pierre à bossages. La valeur patrimoniale du 132, rue Toupin tient également à l'intérêt de son implantation. Située dans un quartier ancien de Cap-de-la-Madeleine, la résidence est entourée de grands arbres matures et possède un vaste terrain qui s'étend du côté droit. Ce cadre naturel, loin de l'agitation urbaine, convient à son architecture artisanale qui est ainsi mise en valeur.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la forme du toit. Préserver la taille et l'emplacement des lucarnes, des saillies et des ouvertures. Conserver le revêtement des murs. Conserver les colonnes en bois, à chapiteau. Conserver les portes et fenêtres en bois.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Rétablir des garde-corps en fer ornemental ou en bois ouvragé, traditionnels, sur la galerie.

PHOTOGRAPHIES



2009_37067_TOUP_00132_01



2009_37067_TOUP_00132_02



2009_37067_TOUP_00132_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15

Créée par Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par