VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

10 - Jean-Noël-Trudel (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
10 - Jean-Noël-Trudel (rue)

Matricule | **Cadastre**
8136321708

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐
Ancien hôtel de ville de Cap-de-la-Madeleine

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Cap-de-la-Madeleine

Année de construction | **Secteur**
en 1919 | Cap-de-la-Madeleine

2009_37067_JNTR_00010_08

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Immeuble d'appartements

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
2.5 | auvent balcon galerie

Niveau atteint par l'escalier extérieur
rez-de-chaussée

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
parapet

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	à double vantail	pvc ou métal
rectangulaire	porte fenêtre	avec imposte	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans objet	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans objet	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
en 1919			

Notes historiques

1919 : Station des pompes 1921-1922: agrandissement pour hôtel de ville (Jules Caron, architecte) 1967 : rénovations majeures (Caron Juneau Bigué, architectes) 1980 : agrandissements vers 2003: conversion en immeuble d'habitation.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation: 2010-03-30

☑ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

☐ État complet ☐ Évolution harmonieuse ☐ Transformations réversibles ☑ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le bâtiment d'origine est méconnaissable. Il a été converti en logements. Les portes, les fenêtres et les garde-corps ont été changés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☑ Âge et histoire ☑ Usage ☑ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

De grande dimension, cet immeuble a préservé la forme de sa toiture, sa volumétrie, la taille et l'emplacement de ses saillies et de ses ouvertures, ainsi que des éléments d'origine et ornements, dont son revêtement en briques et son parapet. Malgré son usage d'origine, il il a été dénaturé. Il présente donc une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☐ Bonne ☑ Moyenne ☐ Faible ☐ Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en briques. Conserver le parapet. Conserver la disposition des fenêtres.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les garde-corps en pvc/aluminium par des modèles en fer ornemental.

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_JNTR_00010_08

2009_37067_JNTR_00010_02_01

2009_37067_JNTR_00010_02_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par