

DONNÉES ADMINISTRATIVES

642 - Ursulines (rue des)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse

642 - Ursulines (rue des)

Matricule

7934038267

Cadastre

Dénomination

Énoncé RCPQ :

Statut juridique

sans statut

Secteur patrimoniale

Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction

vers 1890

Secteur

Trois-Rivières



2009_37067_URSU_00642_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)

résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)

indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)

Second Empire

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage

2.0

Saillies

balcon portique escalier galerie

Niveau atteint par l'escalier extérieur

rez-de-chaussée

Matériau soubassement

pierre

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale

brique de revêtement

pierre de taille

Matériau façade secondaire gauche

brique de revêtement

Matériau façade secondaire droite

brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture

mansardé à deux versants

Revêtement toiture

bardeaux d'asphalte

Lucarnes

à fronton arrondi
autre

ORNEMENTATION

Ornement

boiserie ornementale chaînage d'angle balustrade/garde-corps vitrail



DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
à arc en plein cintre	indéterminé	avec vitrage	bois
à arc surbaissé rectangulaire	à panneaux plane	avec imposte avec vitrage	bois pvc ou métal
Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc en plein cintre	à battants	sans carreaux	bois
à arc en plein cintre rectangulaire	à guillotine à manivelle	sans objet avec imposte	bois pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1890			

Notes historiques

Le 642, rue des Ursulines est érigé vers 1890 sur la plus ancienne voie publique de Trois-Rivières. Cette rue, qui porte d'abord le nom de rue Notre-Dame, est ouverte en 1650. La communauté des Ursulines s'établit dans le secteur en 1697 afin d'y prodiguer soins hospitaliers et enseignement; leur monastère est d'ailleurs situé à proximité. À la fin du XIXe siècle, les religieuses cèdent des portions de terrain pour permettre d'élargir et de redresser la rue. Plusieurs bâtiments résidentiels sont construits par la suite dans le secteur, dont cette résidence. La rue Sainte-Cécile est prolongée jusqu'à cette résidence entre 1903 et 1910. La résidence mitoyenne est alors détruite laissant un mur coupe-feu inutile à sa voisine. C'est probablement à ce moment que les fenêtres sont percées sur la façade latérale. Entre 1910 et 1929, le volume annexe actuel est érigé. La résidence abrite un commerce d'antiquités.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

Société de conservation et d'animation du patrimoine de Trois-Rivières. Le Circuit patrimonial de Trois-Rivières, « 18. La rue des Ursulines » [en ligne], (consulté le 31 mai 2010). Ville de Trois-Rivières. Toponymie Trois-Rivières, « Ursulines, rue des » [en ligne], (consulté le 9 juillet 2010).



ÉVALUATION DU POTENTIEL

PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2010-07-16

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La composition et la volumétrie furent conservées. Un volume annexe a été installé à l'arrière mais ne nuit pas à la volumétrie de la maison. On trouve encore les nombreux éléments du programme décoratif d'origine. Les portes et quelques fenêtres sont anciennes. Les fenêtres des façades latérales sont récentes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale du 642, rue des Ursulines repose notamment dans son architecture. Érigée vers la fin du XIXe siècle, cette résidence témoigne de l'architecture Second Empire populaire à cette époque dans la conception de bâtiments institutionnels et religieux ainsi que pour la construction de résidences cossues. La maison sise au 642, rue des Ursulines constitue un exemple remarquable de résidence opulente érigée dans ce style. La valeur patrimoniale de la maison tient également à son intérêt historique et à son implantation. Le bâtiment se trouve sur la plus ancienne voie publique de Trois-Rivières, sur un site occupé de longue date en raison de sa position en bordure du fleuve Saint-Laurent et ayant servi notamment à des fins militaires.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

PHOTOGRAPHIES



2009_37067_URSU_00642_01



2009_37067_URSU_00642_02



2009_37067_URSU_00642_03



2009_37067_URSU_00642_04



2009_37067_URSU_00642_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15

Créée par Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par