VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

1149 - Sainte-Cécile (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
1149 - Sainte-Cécile (rue)

Matricule
7835313990

Cadastre

Dénomination

Énoncé RCPQ : ☐

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction
vers 1918

Secteur
Trois-Rivières

2009_37067_SCEC_01149_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Arts & Crafts

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage
2.0

Saillies
auvent galerie cheminée

Niveau atteint par l'escalier extérieur
sans objet

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	bardeaux d'asphalte	aucune
fausse mansarde	membrane	

ORNEMENTATION

Ornement
chambranle

Date d'impression : 2017-07-10

Fiche patrimoniale #2253

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	indéterminé	indéterminé	indéterminé

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1918			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation: 2010-03-29

☑ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

☐ État complet ☐ Évolution harmonieuse ☑ Transformations réversibles ☐ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les fenêtres, probablement la porte, les garde-corps, l'auvent sont des éléments récents. Les chambranles d'origine semblent avoir été remplacées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☑ Âge et histoire ☐ Usage ☑ Architecture ☐ Authenticité ☑ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette résidence de style Arts and Craft fut construite vers 1918. Si cette date fournie par l'évaluation municipale est exacte, cet ensemble précéderait la construction des immeubles de type plex qui caractérisent aujourd'hui le quartier Sainte-Cécile. D'autres ensembles de bâtiments semblables se trouvent derrière, sur la rue Saint=Paul et plus loin sur la rue Sainte-Cécile. La présence de ces ensembles de style plus anglo-saxon laisse croire que cette partie du quartier Sainte-Cécile, et cette résidence, furent érigées par une compagnie de l'époque (CIP, Canadian Iron ou Wabasso) pour loger ses employés spécialisés. Cet ensemble de résidences se démarque ainsi par son ancienneté et son style architectural que l'on retrouve assez rarement dans les secteurs populaires de Trois-Rivières. Il possède une bonne valeur patrimoniale, mais des travaux de restauration mineurs permettraient d'augmenter sa valeur.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☑ Bonne ☐ Moyenne ☐ Faible ☐ Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie. Conserver le crépi.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Privilégier idéalement un modèle traditionnel en bois pour les garde-corps de la galerie, mais un modèle en PVC ou en aluminium peut convenir. Privilégier une porte d'apparence traditionnelle avec un plus grand vitrage et ajouter une imposte. Privilégier idéalement des fenêtres à guillotine traditionnelles en bois, mais des fenêtres en aluminium ou en PVC peuvent convenir. Installer des chambranles de style plus traditionnel (ou s'inspirer des modèles qui semblent d'origine et qui se trouvent sur certaines maisons de cet ensemble).

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_SCEC_01149_01

2009_37067_SCEC_01149_02

2009_37067_SCEC_01149_07

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

2009_37067_SCEC_01149_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par