VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

1122 - 1126 Sainte-Angèle (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
1122 - 1126 Sainte-Angèle (rue)

Matricule | **Cadastre**
7835313256

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐
Bâtiment incentié et non utilisable

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
vers 1921 | Trois-Rivières

2009_37067_SANG_01122_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
3.0 | auvent escalier galerie

Niveau atteint par l'escalier extérieur
rez-de-chaussée

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	sans objet	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
fer ornemental platebande en brique / pierre

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	jumelée	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1921			

Notes historiques

Modifications effectuées entre 1990 et 2009. Portes de bois remplacées par des portes en pvc/métal. Fenêtres de bois remplacées par des fenêtres en pvc/métal. Garde-corps en bois (semblant d'origine, selon Bigué) a été entièrement remplacé par des garde-corps en fer ornemental.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

BIGUÉ, LORD ET ASSOCIÉS / BLAIS ET TRUDELLE, ARCHITECTES. Pré-inventaire des extérieurs. Trois-Rivières, Ville de Trois-Rivières, 1990.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

2010-06-01

☑ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

L'auvent manque de peinture et a besoin de réparation.

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

☐ État complet ☐ Évolution harmonieuse ☐ Transformations réversibles ☑ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

L'auvent semble d'origine. Les nouvelles portes et fenêtres conviennent bien au style de l'immeuble. Les galeries, les garde-corps et les escaliers sont récents. La fenêtre de gauche au rez-de-chaussée a été agrandie et a perdu son ouverture en arc surbaissé. Il semble que le revêtement en brique ait été peinturé.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☑ Âge et histoire ☐ Usage ☑ Architecture ☐ Authenticité ☑ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet immeuble de type plex est construit en 1921 (évaluation municipale) dans un quartier ouvrier de Trois-Rivières alors que la ville connaît un boom économique, industriel et démographique sans précédent. Cet immeuble est notamment construit pour loger les familles qui travaillent dans les usines environnantes. Par ailleurs, il s'inscrit dans un ensemble de bâtiments semblables alignés le long de la rue. Il a connu des modifications importantes qui ont changé sa composition d'origine. Il possède une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☐ Bonne ☐ Moyenne ☐ Faible ☑ Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le revêtement en brique, les ouvertures en arc surbaissé et tous les éléments du programme décoratif. Conserver la volumétrie et la composition générales Conserver les portes et les fenêtres.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Peinturer l'auvent. Privilégier idéalement un modèle traditionnel en bois pour les garde-corps des galeries et de l'escalier, mais un modèle en PVC ou en aluminium peut convenir. Installer des impostes au-dessus des portes.

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_SANG_01122_01

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

2009_37067_SANG_01122_02

2009_37067_SANG_01122_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par