VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

465 - 475 Sainte-Cécile (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
465 - 475 Sainte-Cécile (rue)

Matricule | **Cadastre**
7834768766

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐
Édifice H.-P.-Boisvert

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
en 1960 | Trois-Rivières

2009_37067_SCEC_00465_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
3.0 | portail

Niveau atteint par l'escalier extérieur
sans objet

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement pierre de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
linteau en pierre/béton pierre de date

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	blocs de verre	sans objet	sans objet
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
en 1960			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

BIGUÉ, LORD ET ASSOCIÉS / BLAIS ET TRUDELLE, ARCHITECTES. Pré-inventaire des extérieurs. Trois-Rivières, Ville de Trois-Rivières, 1990. RACINE, LAROCHELLE ET ASSOCIÉS INC., Projet de rénovation du secteur Hertel, Rapport d'évaluation général, Préparé pour la Corporation de la Cité des Trois-Rivières, Trois-Rivières, 1977, 95 p.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

2010-03-20

☑ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

☐ État complet ☑ Évolution harmonieuse ☐ Transformations réversibles ☐ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Au départ, les ouvertures de fenêtres du rez-de-chaussée étaient garnies de blocs de verres et d'une longue marquise en métal moulurée ce qui laisse penser que cet étage était occupé par un commerce, probablement une ancienne taverne. Les portes étaient en bois et surmontées d'une imposte. Les fenêtres des autres étages étaient des modèles composés d'une baie fixe munie de baies latérales ouvrantes.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☐ Usage ☑ Architecture ☑ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Ce bâtiment à vocation commerciale et résidentielle construit en 1960 se démarque par ses lignes modernes, sa composition et sa volumétrie intactes. Plusieurs éléments intéressants furent conservés comme les ouvertures en blocs de verre, une avancée en pierre garnie de blocs de verre surmontée d'une pierre de date et d'une inscription, les linteaux, le revêtement en brique et en pierre. Il s'agit d'un immeuble qui a bien évolué dans le temps. Mais ne possédant pas de valeur d'âge, nous lui décernons une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☐ Bonne ☑ Moyenne ☐ Faible ☐ Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver toutes les composantes actuelles et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_SCEC_00465_01

2009_37067_SCEC_00465_08

2009_37067_SCEC_00465_05

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-08-25	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par