

DONNÉES ADMINISTRATIVES

60 - 64 Forges (rue des)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse

60 - 64 Forges (rue des)

Matricule

7834701824

Cadastre

Dénomination

Énoncé RCPQ :

Statut juridique

sans statut

Secteur patrimoniale

Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction

vers 1945

Secteur

Trois-Rivières



2009_37067_FORR_60_01_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)

mixte

Typologie constructive (structure apparente)

indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)

Rationalisme commercial

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage

2.0

Saillies

loggia

Niveau atteint par l'escalier extérieur

sans objet

Matériau soubassement

indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale

brique de revêtement

Matériau façade secondaire gauche

Matériau façade secondaire droite

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture

plat/à faible pente

Revêtement toiture

membrane

Lucarnes

sans objet

ORNEMENTATION

Ornement

chaînage d'angle jeu de briques/pierres linteau en pierre/béton parapet



DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	entièrement vitrée	avec imposte	métal
rectangulaire	plane	avec baie latérale/ imposte	bois

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à manivelle	jumelée	métal
rectangulaire	vitrine commerciale	jumelée	métal
rectangulaire	blocs de verre	à petits carreaux	indéterminé

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
-----------------------	---------------------------	-----------------	------------------------

vers 1945

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

BGH PLANNING INC. Inventaire architectural. Trois-Rivières centre-ville. Trois-Rivières, Ville de Trois-Rivières. 1985



ÉVALUATION DU POTENTIEL

PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2009-12-14

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Depuis 1985, les parements de la façade au rez-de-chaussée ont été remplacés par de la brique de revêtement. De plus, les portes et les fenêtres ont été remplacées par des modèles plus contemporains. Aussi, depuis 1985, la cheminée a été supprimée.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet immeuble situé au centre-ville n'appartient pas spécifiquement à un courant architectural particulier. Le parapet, la loggia et la vitrine commerciale prouvent l'amalgame de styles architecturaux de ce bâtiment. Construit vers 1945, les matériaux d'origine ont été conservés ou changés adéquatement et harmonieusement. Puisque l'authenticité de la résidence a été conservée et compte tenu du contexte et de l'usage de celle-ci, la valeur accordée est bonne.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie du bâtiment et l'emplacement des ouvertures d'origine. Conserver la brique comme revêtement des façades. Conserver le parapet et la loggia du premier étage.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Favoriser un retour à des portes plus traditionnelles en bois, de même pour les fenêtres.

PHOTOGRAPHIES



2009_37067_FORR_60_01_01



2009_37067_FORR_60_02_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-08-27

Créée par Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par