

DONNÉES ADMINISTRATIVES

642 - 644 Sainte-Angèle (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse	
642 - 644 Sainte-Angèle (rue)	
Matricule	Cadastre
7834674195	
Dénomination	Énoncé RCPQ : <input type="checkbox"/>
Statut juridique	
sans statut	
Secteur patrimoniale	
Vieux quartier Trois-Rivières	
Année de construction	Secteur
vers 1927	Trois-Rivières



2009_37067_SANG_00642_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Immeuble d'appartements

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage	Saillies
3.0	balcon galerie
Niveau atteint par l'escalier extérieur	
sans objet	
Matériau soubassement	
béton	

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	sans objet	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
platebande en brique / pierre jeu de briques/pierres fer ornemental



DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	plane	avec imposte	pvc ou métal
à arc surbaissé	plane	avec vitrage	bois
à arc surbaissé	sans objet	contre-porte	pvc ou métal
Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1927			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

BIGUÉ, LORD ET ASSOCIÉS / BLAIS ET TRUDELLE, ARCHITECTES. Pré-inventaire des extérieurs. Trois-Rivières, Ville de Trois-Rivières, 1990.



ÉVALUATION DU POTENTIEL

PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2010-03-11

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les nouvelles fenêtres sont du même modèle que les anciennes. Les galeries d'origine étaient plus longues (voir les démarcations sur la brique). Les portes ont été changées. Les impostes des portes du rez-de-chaussée ont été bouchées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet immeuble d'appartements a été construit au cours des années 1920-1930 lorsque Trois-Rivières connaissait un boom démographique et industriel important. Il était destiné à loger des familles ouvrières qui travaillaient dans les usines environnantes. Le bâtiment est inclus dans un ensemble de bâtiments résidentiels, alignés le long de la rue et dont les façades sont semblables. Ce type d'architecture domine le type de bâti de la rue Sainte-Angèle. Les transformations qu'il a subies sont réversibles et des travaux de rénovation mineurs permettraient d'augmenter sa valeur. Il possède une bonne valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales. Conserver le revêtement en brique, les ouvertures en arc surbaissé, les plates-bandes et les jeux de brique. Conserver les impostes, les fenêtres et les portes des étages supérieures.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Privilégier également des portes d'apparence traditionnelle avec un plus grand vitrage. Privilégier idéalement un modèle traditionnel en bois pour les garde-corps des galeries et de l'escalier, mais un modèle en PVC ou en aluminium peut convenir.

PHOTOGRAPHIES



2009_37067_SANG_00642_01



2009_37067_SANG_00639_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-08-26

Créée par Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par