VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

137 - 141 Bonaventure (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
137 - 141 Bonaventure (rue)

Matricule | **Cadastre**
7834615958

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐

Statut juridique
Aire de protection manoir Boucher-De Niverville

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
vers 1926 | Trois-Rivières

2013_37067_BONA_00137_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
3.0 | avancée balcon galerie escalier

Niveau atteint par l'escalier extérieur
2e

Matériau soubassement
indéterminé

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	sans objet

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
balustrade/garde-corps amortissement bandeau corniche

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	à panneaux	avec imposte	pvc ou métal
rectangulaire	plane	avec baie latérale	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
à arc surbaissé	à guillotine	jumelée	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1926			

Notes historiques

Le bâtiment a été construit suite à l'incendie de 1908. Dans les années 1940-1950, et peut-être avant, la Société Saint-Jean-Baptiste de la région des Trois-Rivières avait installé ses locaux au rez-de-chaussée. Au cours des années 1960, le bâtiment est recouvert de panneaux en béton qui masquent la façade et les galeries. 2011 - Restauration complète de la façade tel qu'à l'origine. Nouvelle maçonnerie, galerie, ouvertures et ajout d'amortissement.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

Vue panoramique de Trois-Rivières prise du Collège de la Salle. Centre interuniversitaire d'études québécoises, Collection René-Hardy, Fonds Trois-Rivières, Série Séminaire Saint-Joseph (14a), TR_SEM_ST_JOS_402.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation: 2009-11-24

☑ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

☐ État complet ☑ Évolution harmonieuse ☐ Transformations réversibles ☐ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'origine, le bâtiment était recouvert de brique, possédait une avancée, une galerie au premier étage et un escalier central conduisait à cette galerie. On trouvait de grandes fenêtres à guillotine et à battants ainsi que des portes à panneaux richement décorées surmontées d'imposte. La porte du rez-de-chaussée était à double vantail et à panneaux. Les ouvertures étaient décorées de platebandes en brique. Le sommet de l'édifice était agrémenté d'une belle corniche moulurée avec consoles et amortissements et il y avait des balustrades avec des poteaux tournés. Les panneaux de béton qui masquaient les galerie ont été enlevés et remplacés par des garde-corps. La brique de l'avancée a été recouverte de tôle profilée et de parement de métal à clins. Tous les autres éléments d'origine ont disparu.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☑ Âge et histoire ☐ Usage ☐ Architecture ☐ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Les travaux des restauration effectués dans le cadre du programme PPI contribue à redonner une bonne valeur au bâtiment.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☑ Bonne ☐ Moyenne ☐ Faible ☐ Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver et entretenir les éléments.

Éléments à rétablir ou à remplacer

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES

Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2013_37067_BONA_00137_01

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES

Base de données patrimoniales

2013_37067_BONA_00137_02

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

2013_37067_BONA_00137_03

2009_37067_BONA_00137_01

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

2009_37067_BONA_00137_02

2009_37067_BONA_00137_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-22	Modifiée le 2014-06-10
Créée par Patri-Arch	Modifiée par jp