VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

606 - 608 Bonaventure (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
606 - 608 Bonaventure (rue)

Matricule | **Cadastre**
7834235654

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
vers 1943 | Trois-Rivières

2009_37067_BONA_00606_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
mixte

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Modernisme

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
2.0 | perron escalier

Niveau atteint par l'escalier extérieur
rez-de-chaussée

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement fibre de bois pressé	brique de revêtement	brique de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
jeu de briques/pierres polychromie platebande en brique / pierre fer ornemental

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec imposte	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	sans carreaux	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1943			

Notes historiques

Le local commercial du rez-de-chaussée a déjà été un nettoyeur.

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

2009-11-24

☑ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

☐ État complet ☐ Évolution harmonieuse ☑ Transformations réversibles ☐ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Il est probable que le bâtiment ait toujours eu une vocation commerciale au rez-de-chaussée. Les jeux de briques et la polychromie furent conservés, ainsi que les rampes de fer forgé. Les fenêtres et les portes ont été changées, mais elles s'intègrent bien à l'édifice. Récemment, un parement de planches de fibre de bois pressé a été ajouté au rez-de-chaussée et ne donne pas un effet très harmonieux.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☐ Usage ☑ Architecture ☑ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Le bâtiment n'est pas tellement ancien. Sans se démarquer au niveau architectural, il est quand même représentatif des bâtiments des années 1930-1940 teintés de l'idéologie moderniste qui épure le volume et les lignes. Son évolution harmonieuse lui confère un bon état d'authenticité. Malgré tout, il possède une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☐ Bonne ☑ Moyenne ☐ Faible ☐ Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et l'organisation générales. Conserver le revêtement de briques. Conserver tous les éléments décoratifs et veiller à leur entretien. Conserver les fenêtres.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Supprimer le parement de fibre de bois pressé et le remplacer par de la brique qui s'harmonisera bien avec le revêtement actuel.

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_BONA_00606_01

2009_37067_BONA_00606_02

2009_37067_BONA_00606_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-23	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par