

DONNÉES ADMINISTRATIVES

985 - 987 Laviolette (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse	
985 - 987 Laviolette (rue)	
Matricule	Cadastre
7834188527	
Dénomination	Énoncé RCPQ : <input type="checkbox"/>
Statut juridique	
sans statut	
Secteur patrimoniale	
Vieux quartier Trois-Rivières	
Année de construction	Secteur
vers 1907	Trois-Rivières



2009_37067_LAVI_985_01_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Éclectisme victorien et néo-Queen Anne

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage	Saillies
1.5	cheminée balcon avancée auvent
Niveau atteint par l'escalier extérieur	
rez-de-chaussée	
Matériau soubassement	
béton	

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
Pierre de revêtement	Pierre de revêtement	Pierre de revêtement

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à fronton triangulaire

ORNEMENTATION

Ornement
cheminée ouvragée fronton boiserie ornementale



DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal
à arc en plein cintre	plane	contre-porte	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	à manivelle	jumelée	pvc ou métal
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	fixe	sans carreaux	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1907			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

BGH PLANNING INC. Inventaire architectural. Trois-Rivières centre-ville. Trois-Rivières, Ville de Trois-Rivières. 1985



ÉVALUATION DU POTENTIEL

PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Depuis 1985, un saillie commerciale sur la façade principale a été supprimé et le auvent a été ajouté depuis. Les portes et les fenêtres sont contemporaines. La volumétrie du bâtiment et l'emplacement des ouvertures d'origine semblent avoir été conservés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cette maison a su conserver son style historique malgré les modifications qu'elle a subi, grâce entre autres, au choix des matériaux de remplacement, à la conservation de la volumétrie et de l'emplacement des ouvertures d'origine. Construit vers 1907, ce bâtiment a également préservé ses éléments d'ornementation (cheminée ouvragée, fronton et boiserie ornementale) complémentaires à son architecture et similaires aux autres bâtiment du même courant.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et l'emplacement des ouvertures d'origine du bâtiment. Conserver les éléments d'ornementation: cheminée ouvragée et boiserie ornementale. Préserver la cheminée de brique.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Opter pour un revêtement de la toiture plus traditionnel, en tôle par exemple. Favoriser un retour à des portes et à des fenêtres plus traditionnelles en bois et dont le modèle à favoriser de ces dernières devrait être celui à guillotine.

PHOTOGRAPHIES



2009_37067_LAVI_985_01_01



2009_37067_LAVI_985_02_01



2009_37067_LAVI_985_08_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-14

Créée par Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par