VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

1717 - Saint-Philippe (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
1717 - Saint-Philippe (rue)

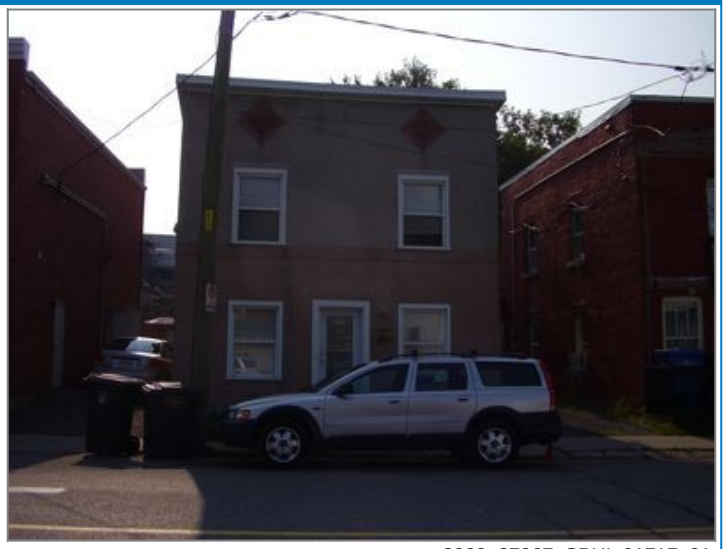
Matricule | **Cadastre**
7833474335

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
vers 1896 | Trois-Rivières



2009_37067_SPHI_01717_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Boomtown

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
2.0 | aucune

Niveau atteint par l'escalier extérieur
sans objet

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
sans objet

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	à guillotine	sans carreaux	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1896			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

BIGUÉ, LORD ET ASSOCIÉS / BLAIS ET TRUDELLE, ARCHITECTES. Pré-inventaire des extérieurs. Trois-Rivières, Ville de Trois-Rivières, 1990.

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation: 2010-03-10

- [x] Bon état
- [ ] Travaux mineurs requis
- [ ] Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

- [ ] État complet
- [ ] Évolution harmonieuse
- [x] Transformations réversibles
- [ ] Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement extérieur, les portes et les fenêtres sont des éléments récents. Le programme décoratif d'origine composé de chambranles et de planches cornières a disparu. Des trappes d'aération en losange ornent le couronnement.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs)

- [x] Âge et histoire
- [ ] Usage
- [x] Architecture
- [ ] Authenticité
- [ ] Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Cet immeuble de type Boomtown fut construit en 1896 dans un quartier populaire pour loger une famille d'origine modeste. À l'exception de sa volumétrie, de sa composition et des trappes d'aération, le reste de ses composantes d'origine ont disparu. Il possède donc une valeur patrimoniale moyenne.

Valeur patrimoniale

- [ ] Exceptionnelle
- [ ] Supérieure
- [ ] Bonne
- [x] Moyenne
- [ ] Faible
- [ ] Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la volumétrie et la composition générales. Conserver les trappes d'aération. Conserver la porte et les fenêtres.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le crépis par un revêtement de meilleure qualité (bois, fibre de bois, fibro-ciment). Rétablir des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_SPHI_01717_01

2009_37067_SPHI_01717_02

2009_37067_SPHI_01717_08

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par