

DONNÉES ADMINISTRATIVES

596 - 602 Bureau (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse

596 - 602 Bureau (rue)

Matricule

7833089052

Cadastre

Dénomination

Énoncé RCPQ :

Statut juridique

sans statut

Secteur patrimoniale

Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction

vers 1897

Secteur

Trois-Rivières



2009_37067_BURE_596_01_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)

résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)

indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)

Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage

2.0

Saillies

auvent escalier galerie volume annexe

Niveau atteint par l'escalier extérieur

1er

Matériau soubassement

béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale

fibres de bois pressé

Matériau façade secondaire gauche

fibres de bois pressé

Matériau façade secondaire droite

fibres de bois pressé

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture

plat/à faible pente

Revêtement toiture

membrane

Lucarnes

aucune

ORNEMENTATION

Ornement

fer ornemental



DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	fixe	juxtaposée	pvc ou métal
rectangulaire	composée	sans carreaux	pvc ou métal
rectangulaire	à manivelle	jumelée	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1897			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE



ÉVALUATION DU POTENTIEL

PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2009-12-03

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Tous les matériaux (parement, portes, fenêtres) sont contemporains, mais cela constitue des transformations réversibles. L'emplacement des ouvertures semble avoir été modifié. La volumétrie a été légèrement modifiée; une annexe a été construite à l'arrière du bâtiment d'origine.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

L'architecture du bâtiment est caractéristique du style Boomtown, important au début du XXe siècle. Il est reconnaissable à son volume cubique de deux étages qui se termine par un toit plat ou à faible pente vers l'arrière. Toutefois, la volumétrie a été modifiée sur la façade arrière. De plus, l'immeuble a été aménagé en plex avec l'ajout de l'escalier qui mène au premier étage.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver le toit en faible pente vers l'arrière.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Opter pour des matériaux plus traditionnels pour le revêtement des façades comme la brique ou la planche de bois. Favoriser un retour à des portes plus traditionnelles en bois, de même pour les fenêtres dont le modèle à privilégier devrait être à guillotine. Rétablir la volumétrie et disposition des ouvertures d'origine.

PHOTOGRAPHIES



2009_37067_BURE_596_01_01



2009_37067_BURE_596_02_01



2009_37067_BURE_596_08_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-24

Créée par Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par