VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

760 - 762 Godbout (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
760 - 762 Godbout (rue)

Matricule | **Cadastre**
7735681084

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
vers 1946 | Trois-Rivières

2009_37067_GODB_00760_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
2.0 | auvent escalier galerie

Niveau atteint par l'escalier extérieur
1er

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	indéterminé

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
sans objet

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1946			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation: 2010-02-10

- [x] Bon état
- [ ] Travaux mineurs requis
- [ ] Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

- [ ] État complet
- [ ] Évolution harmonieuse
- [ ] Transformations réversibles
- [x] Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Un garage a été ajouté sur le côté gauche. L'escalier, les galeries, les portes et les fenêtres ont été changés.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs)

- [ ] Âge et histoire
- [ ] Usage
- [ ] Architecture
- [ ] Authenticité
- [x] Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Non seulement la forme générale du bâtiment souffre de l'ajout d'un garage mal intégré, mais la presque totalité de ses éléments d'origine a disparu. Les modifications apportées à la taille, la forme et l'emplacement exact de l'escalier nuisent à l'équilibre de la façade. Tant d'altérations affectent son authenticité. Pour toutes ces raisons, il ne présente plus qu'une faible valeur patrimoniale, même s'il s'inscrit dans un ensemble d'immeuble d'habitations plus large.

Valeur patrimoniale

- [ ] Exceptionnelle
- [ ] Supérieure
- [ ] Bonne
- [ ] Moyenne
- [x] Faible
- [ ] Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les portes en pvc/aluminium par des portes en bois. Remplacer les garde-corps en bois préfabriqué par des garde-corps en fer ornemental ou en bois. Remplacer les fenêtres composées par des modèles à guillotine, qui sont plus traditionnels.

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_GODB_00760_01

2009_37067_GODB_00760_02

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par