VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

1506 - 1514 De Nouë (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
1506 - 1514 De Nouë (rue)

Matricule | **Cadastre**
7735602764

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
vers 1919 | Trois-Rivières

2009_37067_DENO_01506_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
2.0 | auvent galerie

Niveau atteint par l'escalier extérieur
rez-de-chaussée

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
	parement de métal à clins	parement de métal à clins

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
jeu de briques/pierres linteau en pierre/béton

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
rectangulaire	plane	avec vitrage	bois

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
rectangulaire	composée	sans objet	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1919			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation: 2009-11-26

- [x] Bon état
- [ ] Travaux mineurs requis
- [ ] Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

- [ ] État complet
- [ ] Évolution harmonieuse
- [x] Transformations réversibles
- [ ] Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture, les portes et fenêtres ont été changées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs)

- [ ] Âge et histoire
- [ ] Usage
- [x] Architecture
- [ ] Authenticité
- [x] Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Le bâtiment a préservé plusieurs de ses éléments d'origine comme sa forme, sa volumétrie, son revêtement de briques. Ses proportions et sa symétrie lui confèrent une certaine valeur architecturale, comme exemple bien préservé d'un plex. De plus, il s'insère dans un ensemble d'immeubles d'habitations. C'est pourquoi il présente une valeur moyenne.

Valeur patrimoniale

- [ ] Exceptionnelle
- [ ] Supérieure
- [ ] Bonne
- [x] Moyenne
- [ ] Faible
- [ ] Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Préserver la taille des galeries et le volume d'ensemble de la façade. Conserver l'escalier de fer et les balustrades en fer ornemental. Conserver et mettre en valeur le revêtement en briques et les linteaux.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Opter pour un modèle de fenêtres plus traditionnel (comme à guillotine).

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_DENO_01506_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par