VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

DONNÉES ADMINISTRATIVES

1006 - 1008 Amherst (rue)

LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse
1006 - 1008 Amherst (rue)

Matricule | **Cadastre**
7735544628

Dénomination | **Énoncé RCPQ :** ☐

Statut juridique
sans statut

Secteur patrimoniale
Vieux quartier Trois-Rivières

Année de construction | **Secteur**
vers 1925 | Trois-Rivières

2009_37067_AMHE_01006_01

DONNÉES ARCHITECTURALES

TYPOLOGIES

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle

Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant)
Immeuble de type plex

ÉLÉVATIONS

Nombre d'étage | **Saillies**
2.0 | auvent escalier galerie

Niveau atteint par l'escalier extérieur
1er

Matériau soubassement
béton

ÉLÉVATIONS

Matériau façade principale	Matériau façade secondaire gauche	Matériau façade secondaire droite
brique de revêtement	indéterminé	indéterminé

TOITURES ET LUCARNES

Profil toiture	Revêtement toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

ORNEMENTATION

Ornement
jeu de briques/pierres platebande en brique / pierre amortissement

DONNÉES ARCHITECTURALES

OUVERTURES

Forme de l'ouverture	Type porte	Sous-type porte	Matériau porte
à arc surbaissé	plane	avec vitrage	pvc ou métal

Forme de l'ouverture	Type fenêtre	Sous-type fenêtre	Matériau fenêtre
à arc surbaissé	composée	sans objet	pvc ou métal

OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

DONNÉES HISTORIQUES

CONSTRUCTION

Année de construction	Propriétaire constructeur	Maître d'oeuvre	Statut Maître d'oeuvre
vers 1925			

Notes historiques

SOURCES DOCUMENTAIRES

RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE

ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

ÉTAT PHYSIQUE

Date évaluation: 2009-12-02

☑ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

ÉTAT D'AUTENTICITÉ

☐ État complet ☐ Évolution harmonieuse ☑ Transformations réversibles ☐ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les portes, les garde-corps et les fenêtres ont été changées.

ÉVALUATION PATRIMONIALE

Critères évaluation (valeurs) ☐ Âge et histoire ☐ Usage ☑ Architecture ☐ Authenticité ☑ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

Le bâtiment a préservé sa forme et sa volumétrie, de même que plusieurs éléments d'origine, dont son revêtement en briques, son escalier et sa balustrade en fer ornemental. De plus, il s'insère dans un ensemble d'immeubles d'habitations qui lui donne une bonne valeur de contexte. C'est pourquoi il présente une valeur patrimoniale moyenne, comme exemple de plex relativement bien conservé.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☐ Bonne ☑ Moyenne ☐ Faible ☐ Aucune

RECOMMANDATIONS

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Préserver la taille des galeries et le volume d'ensemble de la façade. Conserver l'escalier métallique et sa balustrade en fer ornemental. Conserver et mettre en valeur le revêtement en briques, le jeu de briques de même que les plates-bandes. Préserver les ouvertures en forme d'arc surbaissé. Conserver l'emplacement des ouvertures.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remettre les impostes vitrées au-dessus des portes. Uniformiser les garde-corps, en privilégiant le fer plutôt que le bois préfabriqué. Opter pour des modèles de fenêtres plus traditionnels, comme à guillotine.

VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

PHOTOGRAPHIES

2009_37067_AMHE_01006_01

GESTION DES DONNÉES

Créée le 2009-09-15	Modifiée le
Créée par Patri-Arch	Modifiée par