# VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

## DONNÉES ADMINISTRATIVES

690 - 692 Bureau (rue)

### LOCALISATION ET OCCUPATION DE LA PROPRIÉTÉ

**Adresse**
690 - 692 Bureau (rue)

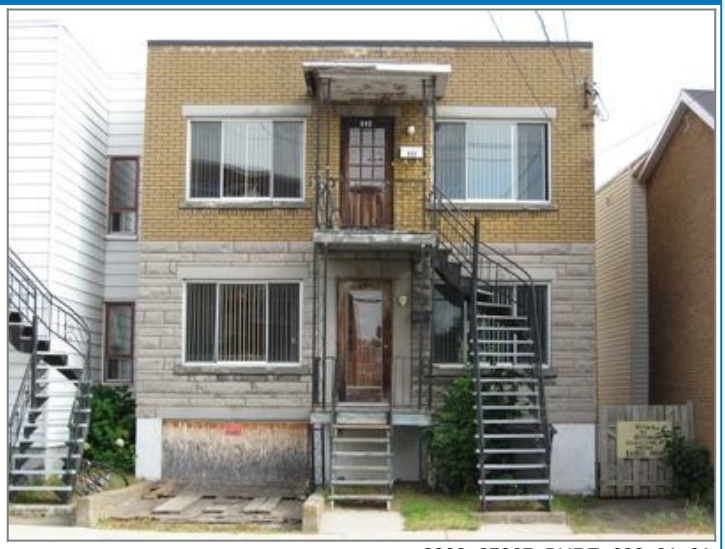
**Matricule** | **Cadastre**
7733988895

**Dénomination** | **Énoncé RCPQ :** ☐

**Statut juridique**
sans statut

**Secteur patrimoniale**
Vieux quartier Trois-Rivières

**Année de construction** | **Secteur**
vers 1872 | Trois-Rivières



2009_37067_BURE_690_01_01

## DONNÉES ARCHITECTURALES

### TYPOLOGIES

**Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)**
résidentielle

**Typologie constructive (structure apparente)**
indéterminé

**Typologie formelle (courant architectural dominant)**
Immeuble de type plex

### ÉLÉVATIONS

**Nombre d'étage** | **Saillies**
2.0 | auvent escalier galerie

**Niveau atteint par l'escalier extérieur**
1er

**Matériau soubassement**
béton

### ÉLÉVATIONS

| Matériau façade principale | Matériau façade secondaire gauche | Matériau façade secondaire droite |
|---|---|---|
| brique de revêtement<br>pierre de revêtement | brique de revêtement | brique de revêtement |

### TOITURES ET LUCARNES

| Profil toiture | Revêtement toiture | Lucarnes |
|---|---|---|
| plat/à faible pente | membrane | aucune |

### ORNEMENTATION

**Ornement**
linteau en pierre/béton

## DONNÉES ARCHITECTURALES

### OUVERTURES

| Forme de l'ouverture | Type porte | Sous-type porte | Matériau porte |
|---|---|---|---|
| rectangulaire | plane | avec vitrage | bois |
| rectangulaire | à panneaux | contre-porte | bois |
| rectangulaire | de garage | indéterminé | bois |

| Forme de l'ouverture | Type fenêtre | Sous-type fenêtre | Matériau fenêtre |
|---|---|---|---|
| rectangulaire | à manivelle | sans carreaux | pvc ou métal |
| rectangulaire | composée | sans carreaux | plastique/pvc |

### OCCUPATION PHYSIQUE DU TERRAIN

☐ Présence de bâtiments secondaires d'intérêt

## DONNÉES HISTORIQUES

### CONSTRUCTION

| Année de construction | Propriétaire constructeur | Maître d'oeuvre | Statut Maître d'oeuvre |
|---|---|---|---|
| vers 1872 | | | |

**Notes historiques**

## SOURCES DOCUMENTAIRES

### RÉFÉRENCES BIBLIOGRAPHIQUE


BIGUÉ, LORD ET ASSOCIÉS / BLAIS ET TRUDEL, ARCHITECTES. Pré-inventaire des extérieurs. Trois-Rivières, Ville de Trois-Rivières, 1990

## ÉVALUATION DU POTENTIEL PATRIMONIAL

### ÉTAT PHYSIQUE

**Date évaluation**: 2009-12-07

- [x] Bon état
- [ ] Travaux mineurs requis
- [ ] Travaux majeurs requis

**Remarques sur l'état physique**

### ÉTAT D'AUTENTICITÉ

- [ ] État complet
- [ ] Évolution harmonieuse
- [x] Transformations réversibles
- [ ] Altérations importantes

**Remarques sur l'état d'authenticité**

Les fenêtres sont contemporaines, mais cela constitue une transformation réversible. La volumétrie et l'emplacement des ouvertures d'origine ont été conservés. La porte de garage a été condamnée après 1990.

### ÉVALUATION PATRIMONIALE

**Critères évaluation (valeurs)**

- [x] Âge et histoire
- [ ] Usage
- [x] Architecture
- [ ] Authenticité
- [ ] Contexte

**Éléments de valeur patrimoniale**

Les fenêtres de cet immeuble de type plex ont été remplacées par des modèles plus récent en pvc . Outre ce détail, le bâtiment reste fidèle aux immeubles du même courant de la ville de Trois-Rivières de par sa volumétrie, son toit plat, ses galeries ainsi que par son escalier d'un étage. La porte de garage a été condamnée, ce qui enlève de la valeur patrimoniale.

**Valeur patrimoniale**

- [ ] Exceptionnelle
- [ ] Supérieure
- [ ] Bonne
- [ ] Moyenne
- [x] Faible
- [ ] Aucune

### RECOMMANDATIONS

**Éléments à conserver et à mettre en valeur**

Conserver la volumétrie et l'emplacement des ouvertures d'origine du bâtiment. Préserver les portes en bois.

**Éléments à rétablir ou à remplacer**

Uniformiser les matériaux de revêtement des façades en privilégiant la brique. Privilégier un retour à des fenêtres traditionnelles en bois et de modèle à guillotine. Rétablir la porte de garage.

# VILLE DE TROIS-RIVIÈRES
Base de données patrimoniales

## PHOTOGRAPHIES

2009_37067_BURE_690_01_01

2009_37067_BURE_690_02_01

2009_37067_BURE_690_08_01

## GESTION DES DONNÉES

| | |
|---|---|
| Créée le 2009-09-25 | Modifiée le |
| Créée par Patri-Arch | Modifiée par |